

TERRAINS À BÂTIR

# La Fragnée

---

**PUGNAC**

33710 - Gironde

Lotissement  
**LA FRAGNÉE** PUGNAC

**SGE**  
GROUPE  
AMÉNAGEUR & PROMOTEUR

### Qui sommes-nous ?

Avec plus de **quarante ans d'expérience**, le Groupe SGE officie comme un acteur pleinement intégré au tissu économique aquitain.

Cette légitimité positionne l'entreprise comme **experte dans divers domaines de l'immobilier** et propose ainsi de nombreux produits (aménagement urbain, promotion immobilière, programmes industriels et artisanaux, résidences intergénérationnelles,...)

Une équipe pluridisciplinaire en interne choisit les experts les plus compétents pour **l'accompagner dans chacun des projets**.

Nous sommes convaincus que chaque opération doit répondre aux attentes des acquéreurs, contribuer à **bâtir la ville de demain** et offrir le **meilleur cadre de vie et de travail**.



### La Fragnée

**Pugnac (33)**

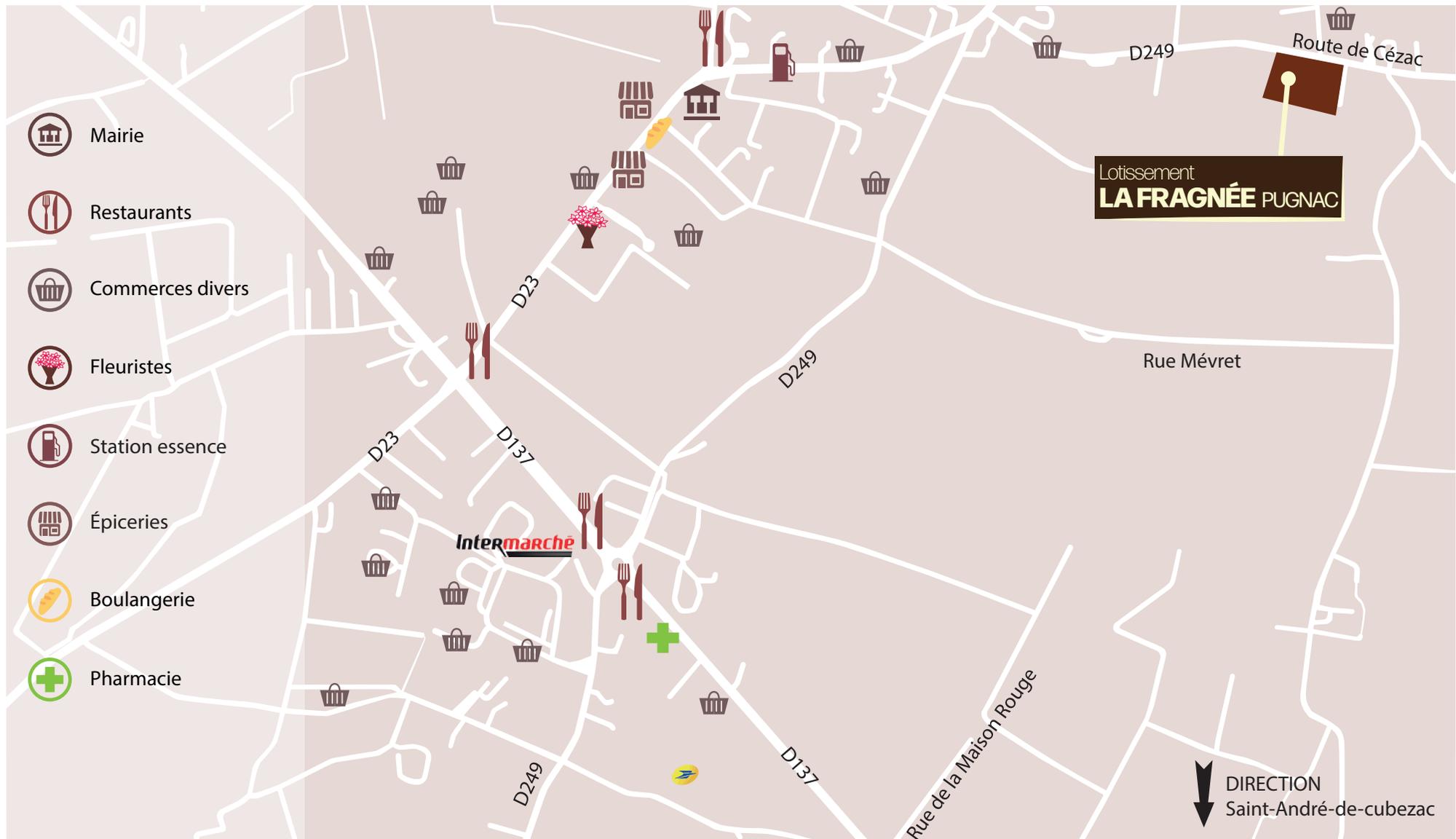
**Pugnac** est une commune de la Gironde, située dans le canton de l'Estuaire, à environ 35 km de **Bordeaux**, 12 km de **Blaye** et de **Saint-André-de-Cubzac**.

Le lotissement « La Fragnée » est composé de **11 terrains à bâtir** allant de **601 m²** à **1586 m²**. Les lots sont libres de constructeurs, entièrement viabilisés.

Le lotissement bénéficie d'un environnement très reposant. Les magnifiques paysages qui l'entourent sont une invitation à la promenade en famille.

**Maître d'ouvrage**  
SGE Foncière Aménagement

**Géomètre**  
ABAC



Lotissement  
**LA FRAGNÉE PUGNAC**

**SGE**  
GROUPE  
AMÉNAGEUR & PROMOTEUR

Contactez-nous au  
**06 20 84 43 28**  
**05 56 32 08 70**

**AGENCE BORDEAUX**

10 avenue de l'Église Romane  
33370 Artigues-près-Bordeaux

Plus d'informations sur  
[www.groupe-sge.fr](http://www.groupe-sge.fr)

Suivez-nous sur

