

DÉPARTEMENT DES LANDES
Commune de ST PERDON

LOTISSEMENT "JARDINÉ"

Échelle
1/500

BORDEREAU DES PIECES

1- PIECE OBLIGATOIRE

PA4. Plan de composition

Fichier

190384-PL-modif1.dwg

Système de Coordonnées : CC44 TERIA

Dessinateur

M. Rémy PETITDEMANGE

Système d'Altitude : NGF TERIA

Date

24/04/2024

BEMOGE

GÉOMÈTRES-EXPERTS

BUREAU D'ÉTUDES

S.C.P. BERLON-DUPUY

Géomètres-Experts D.P.L.G.

Bureau principal

1485 Rue de la Ferme de Carboué

40000 MONT-DE-MARSAN

Tél. : 05-58.75.08.35

E.mail : clement.berlon@bemoge.fr

AB PAYSAGES

Aurélié BATS

Paysagiste concepteur D.P.L.G.

661 chemin de Pigeon

40250 SOUPROSSE

Portable : 06.79.95.28.09

E.mail : bats.aurelie@gmail.com

AB

PAYSAGES

P:03 BEMOGE:2019190384 ST-PERDON Projet Lot DEYRES100 Dossier PA SCE/PERMIS DE LOTIR/PIECES GRAPHIQUES/190384-PL-modif1.dwg

The main site plan illustrates a residential development with 19 numbered plots. Each plot is labeled with its area (e.g., S=630 m², S=615 m², S=670 m², S=450 m², S=475 m², S=575 m², S=555 m², S=500 m², S=570 m², S=565 m², S=560 m², S=560 m², S=560 m², S=560 m², S=565 m², S=575 m², S=565 m², S=570 m²). The plots are arranged around a central road network. The plan also shows surrounding properties with their addresses (e.g., AB 195, AB 194, AB 186, AB 185, AB 192, AB 242, AB 241, AB 240, AB 239, AB 238, AB 530, AB 529, AB 301, AB 302, AB 303, AB 467, AB 466, AB 465, AB 359). The plan includes a north arrow, a scale bar, and a legend.

LÉGENDE :

- Périmètre du projet
- Limite tranche conditionnelle

VOIRIE :

- Voirie en enrobé avec bordures T2 base T2 inversée
- Accès et stationnement: structure alvéolaire avec bordures P1
- Parking de midi - enrobés avec bordures P1
- Noue enherbée

ESPACES VERTS :

- Espaces verts engazonnés

EAUX USÉES :

- Regard de visite Canalisations Ø 200 mm PVC
- Regard de branchement - PVC Ø 160
- Conduite de refoulement PVC Ø90

EAUX PLUVIALES :

- Regard de visite Canalisations Ø 300/400 mm béton
- Regard de branchement - PVC Ø 160
- Grille plate 400 x 400 mm

Eau Potable :

- Réseau à poser
- Poteau Incendie
- Vidange

Electricité BT :

- Coffret de branchement à créer

P&T :

- Regard de branchement 30x30 à créer

Tranchées réseaux secs :

- Tranchées réseaux secs