



TERRAINS À BÂTIR

Lotissement Le Parc de la Barrière

Artigues-près-Bordeaux

33 - Gironde

LE PARC DE LA BARRIÈRE
Artigues-Près-Bordeaux

SCGE
GROUPE
AMÉNAGEUR & PROMOTEUR

Qui sommes-nous ?

Avec plus de **quarante ans d'expérience**, le Groupe SGE officie comme un acteur pleinement intégré au tissu économique aquitain.

Cette légitimité positionne l'entreprise comme **experte** dans **divers domaines de l'immobilier** et propose ainsi de nombreux produits (aménagement urbain, promotion immobilière, programmes industriels et artisanaux, résidences intergénérationnelles...).

Une équipe pluridisciplinaire en interne choisit les experts les plus compétents pour **l'accompagner dans chacun des projets.**

Nous sommes convaincus que chaque opération doit répondre aux attentes des acquéreurs, contribuer à **bâtir la ville de demain** et offrir **le meilleur cadre de vie** et de travail.



LOTISSEMENT

Le Parc de la Barrière

Artigues-près-Bordeaux (33)

Artigues-près-Bordeaux est une charmante commune située à seulement **20 minutes du centre de Bordeaux**. Cette localisation stratégique offre le parfait équilibre entre la vie paisible en périphérie de la ville et l'accès rapide aux commodités urbaines.

Le lotissement « Le Parc de la Barrière » est composé de **5 terrains à bâtir**, allant de **400 m² à 425 m²**. Les lots sont libres de constructeurs et entièrement viabilisés.

Situé **avenue de Teheney**, ce lotissement vous invite à vivre dans un quartier paisible qui sera un véritable havre de paix pour vous et votre famille.

Vous profiterez d'une **proximité immédiate** avec des commerces de proximité, les transports en commun (à seulement 5 minutes de l'arrêt de tramway « La Gardette » de la ligne A) et des axes routiers majeurs, dont la N89 en direction de Libourne et la rocade.

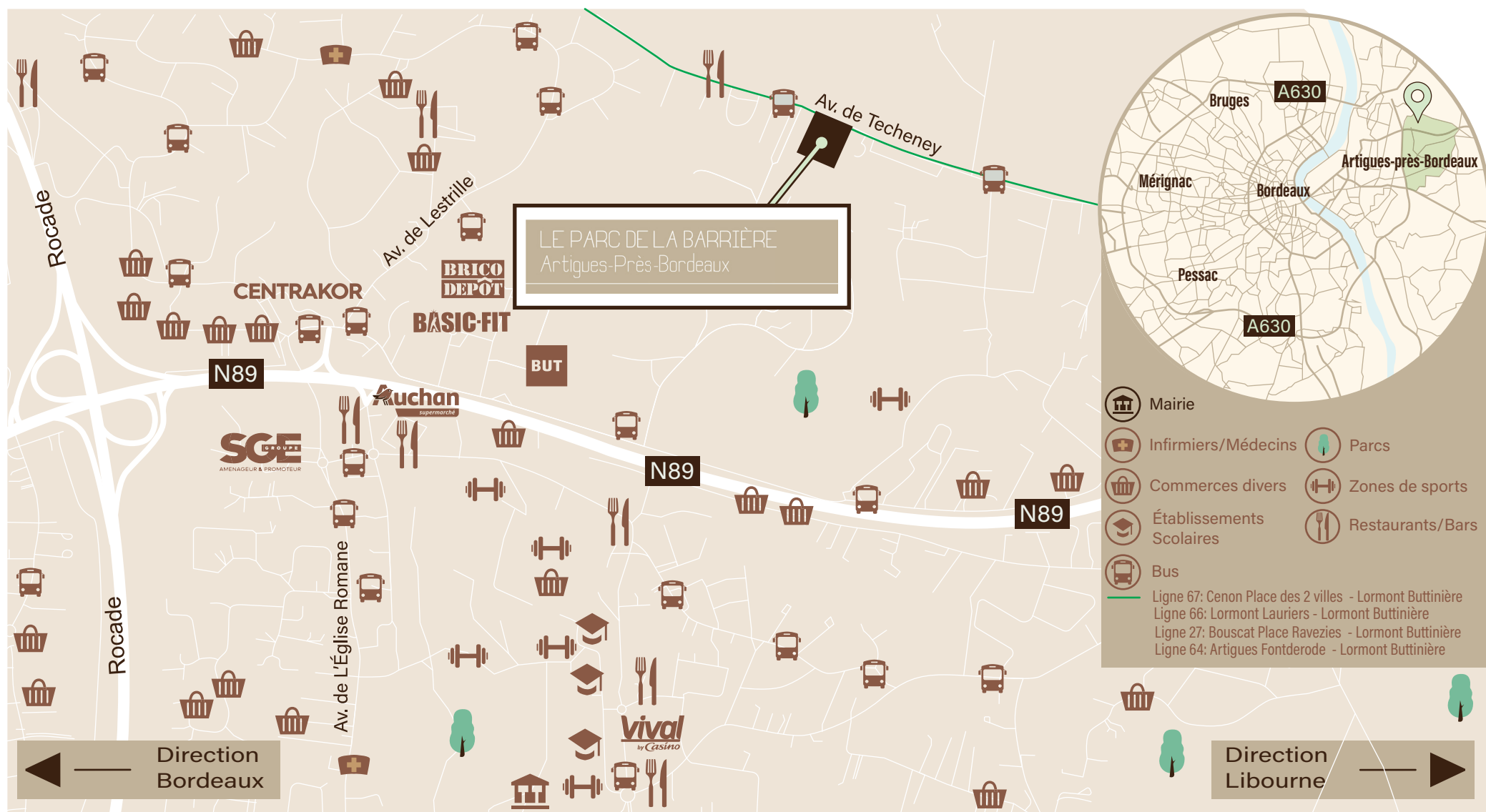
Maître d'ouvrage

SGE Foncière Aménagement

Géomètre

ABAC





Adresse lotissement

89 Avenue de Teheney
33370 Artiques-près-Bordeaux

Agence Bordeaux

10 avenue de l'Eglise Romane
33370 Artiques-près-Bordeaux

Contactez-nous

06 20 84 43 28
05 56 32 08 70

Plus d'informations sur
www.groupesge.fr

Suivez-nous sur

