

TERRAINS À BÂTIR

# LOTISSEMENT DE SPANDELLES

Lagos

64 - Pyrénées Atlantiques

De Spandelles  
Lagos

**SGE**  
GROUPE  
AMÉNAGEUR & PROMOTEUR

### Qui sommes-nous ?

Le Groupe SGE est une société régionale et familiale, **experte** dans les métiers de **la promotion immobilière** et de **l'aménagement foncier**, dont l'expérience et le savoir ont été acquis durant plus de 40 ans.

**Intégrée au tissu économique** de la région, dans une volonté de qualité, de collaboration étroite et permanente avec **les partenaires locaux** et les meilleurs professionnels liés au monde de l'immobilier.

La société jouit d'une **excellente réputation** dans le milieu bancaire, ses opérations étant cautionnées par les plus grandes banques régionales, qui garantissent auprès des acquéreurs l'achèvement des travaux dans des conditions de sérieux et de professionnalisme.



### De Spandelles

Lagos (64)

Lagos est un petit village situé dans les Pyrénées-Atlantiques à 17 km au sud de **Pau**, 12 km de **Pontacq** et à 3 km de **Boeil-Bezing**. Lagos fait partie de la **Communauté de Communes du Pays de Nay**.

Le lotissement « De Spandelles » est composé de **17 terrains à bâtir**, allant de **537 m<sup>2</sup> à 798 m<sup>2</sup>**. Les lots sont libres de constructeurs, au calme et entièrement viabilisés. Situé chemin Peyrelongue, vous êtes dans le centre bourg et **proche de toutes les commodités**.

Lagos est un village **calme et reposant**, ses espaces verts comme le **bois de Lagos** et la rivière **le Lagoin** sont propices aux promenades en famille.

**Maître d'ouvrage**  
SGE Foncière Aménagement

**Géomètre**  
SARL Éric DUREAU



-  Commerces Divers
-  Jardinerie
-  Informiers
-  Réflexologue
-  Coiffeur
-  Arthelina Institut de beauté
-  Mairies
-  Établissements Scolaires
-  Ruisseau

Contactez-nous au

**07 77 70 37 82**

**06 15 88 82 72**

Plus d'informations sur  
**[www.groupesge.fr](http://www.groupesge.fr)**

24 Rue Johannes Kepler  
64000 PAU