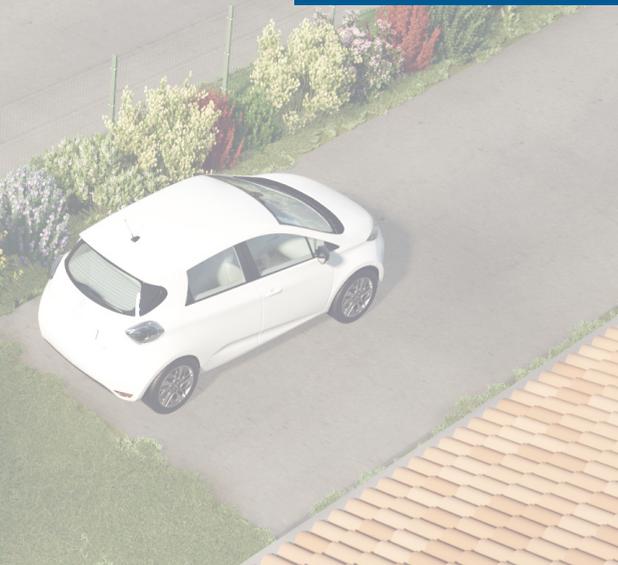




SGE GROUPE
AMÉNAGEUR & PROMOTEUR

ARTIGUELOUTAN

Lotissement Les Prairies





LOTISSEMENT LES PRAIRIES

La commune d'Artigueloutan est située à 15 km à l'Est de **Pau** et à 11 km de **Morlaàs**. Le lotissement « Les Prairies » est composé de **23 lots allant de 510 m² à 995 m²**

Les lots sont libres de constructeur, au calme et entièrement viabilisés. La départementale D817 permet de rejoindre facilement **Pau**.

A moins d'une heure des **montagnes** et deux heures des **plages de l'atlantique**, vous êtes au carrefour de nombreuses activités. Les magnifiques paysages qui l'entourent sont une invitation à la promenade en famille et aux randonnées.

À PROPOS DE NOUS

Avec **plus de quarante ans** d'expérience, le Groupe SGE officie comme un acteur pleinement intégré au tissu économique aquitain.

Cette légitimité positionne l'entreprise comme **experte dans divers domaines de l'immobilier** et propose ainsi de nombreux produits (aménagement urbain, promotion immobilière, programmes industriels et artisanaux, résidences intergénérationnelles,...)

Une équipe pluridisciplinaire en interne choisit les experts les plus compétents pour l'accompagner dans chacun des projets.

Nous sommes convaincus que chaque opération doit répondre aux attentes des acquéreurs, contribuer à bâtir la ville de demain et offrir le meilleur cadre de vie et de travail.



Maître d'ouvrage :
SGE Foncière Aménagement

Géomètre :
SCP Michel Bouquet

Notaire :
Me Pierre Cabal (64)



-  ARRET DE BUS
-  BOULANGERIE
-  MAIRIE
-  RESTAURANT

Contactez-nous au

06 15 88 82 72

05 59 92 36 56

 Plus d'informations sur
www.groupe-sge.fr

 46/48 Boulevard Charles de Gaulle
64140 Lons

SGE GROUPE
AMÉNAGEUR & PROMOTEUR